

Финансово-экономическое обоснование расходов по смете СНТ "Троицкое-4" с 01 июня 2022 года

Зарплата и вознаграждение	Сумма, руб.		
Вознаграждение работникам правления	354 000	Согласно Приложению 1 к смете	
Заработная плата главного бухгалтера	168 000	Согласно штатному расписанию	
Вознаграждение ревизионной комиссии	50 000	Согласно смете	
Вознаграждение старшим по квадратам за 2022 г	393 750	350 руб/уч.+100 руб/уч (проверка счетчиков) X 1.303x875уч	
Вознаграждение технической комиссии	50 000	Согласно смете	
Вознаграждение счетной комиссии	50 000	Согласно смете	
Страховые взносы	322 922	30,3 % по ставкам, установленным НК РФ	
Всего			1 388 672
Прочие хозяйственные расходы			
Бюллетени	5 000	Согласно Смете расходов за 2021 г	
Канцтовары, почта, телефоны	40 000	согласно расходам за 2021 г	
Приобретение пожарного инвентаря	10 000	огнетушители и пожарный инвентарь	
Уборка снега у ТП, скважин, правления	28 000	Правила противопожарного режима в РФ (утв.Пост.Правительства РФ N1479 от 16.09.2020)	
Расходы на уборку правления и территории	21 000	уборка помещений, покос травы у правления, у ТП и уборка территории.	
Страховые взносы	14 847	30,3 % по ставкам, установленным НК РФ	
Пользование дорогами СНТ "Сирень"	25 000	согласно договору и расходам за 2021 г	
Вывоз мусора от уч. поймы через СНТ "Сирень"	20 000	согласно договору с СНТ "Сирень"	
Аренда помещений в зимний период	30 000	для приема правлением садоводов в городе 1 раз в месяц	
Расходы по ведению расчетного счета	24 693	в пределах сметы 2021 г и по договору с банком	
Обслуживание бухгалтерских программ, антивирус	40 213	согласно договорам	
Обслуживание сайта СНТ "Троицкое-4"	50 000	обслуживание сайта СНТ	
Электроэнергия уличного освещения	82 044	исходя из расхода за 2021 г	
Электроэнергия в здании правления	15 000	согласно расходам за 2021 г	
Всего			405 797
Налог по УСН	60 156	хозяйственные расходы за 2021 г.	
Налог на пользование недрами	168	согласно установленному нормативу	
Налог на ЗОП	288 630	согласно установленному нормативу	
Всего			348 954
Расходы на водоснабжение:			
Оплата работы по обслуживанию в/системы, настройка насосов и др.оборудования	300 000	согласно штатному расписанию	
Работы по зимней прокачке воды	10 000	согласно трудовому договору	
Работы на водосетях и насосных станциях	310 000	см. Приложение №2	
Электроэнергия насосов	335 622	согласно фактическому расходу за 2021 г	
Материалы для текущего ремонта	200 000	согласно потребностям на текущий ремонт в/системы	
Забор проб и анализ воды	80 000	согласно требованиям лицензирования скважин	
Аварийные работы	70 000		
Всего			1 305 622
Расходы на электроснабжение			
Оплата работы электриков	294 000	согласно штатному расписанию	
Ремонт ТП, сварочные работы	80 000	согласно трудовому договору	
Ремонтные работы при аварийных ситуациях	50 000		
Монтаж и установка новых светильников 20 шт.	40 000	согласно договору подряда	
Страховые взносы	140 592	30,3 % по ставкам, установленным НК РФ	
Материалы для текущего ремонта, лампы	75 000	ориентировочно, по расходам прошлых лет	
Уличные светильники	120 000	приобретение 20 светильников	
Всего			799 592
Расходы на уборку территории:			
Оплата работы уборщиков	176 000	согласно штатному расписанию	
Уборка территории правления и ЗОП	40 000	подготовка к сезону	
Страховые взносы	65 448	30,3 % по ставкам, установленным НК РФ	
Расходные материалы	19 000	мешки, рукавицы, грабли, лопата для снега	
Транспортировка мусора 2022г	1 700 000	согласно объема ТБО в 2021 г	
Всего			2 000 448
Расходы на охрану:			
Оплата сторожей	64 000	согласно штатному расписанию	
Страховые взносы	19 392	30,3 % по ставкам, установленным НК РФ	
Всего			83 392
Расходы на благоустройство территории			
Работы на дренажных канавах СНТ	90 000	по заявлениям	
Ремонт колодцев	20 000	ремонт колодца около уч. 723	
Страховые взносы	33 330	30,3 % по ставкам, установленным НК РФ	
Изготовление скамеек для собраний	70 000	скамейки для проведения собраний на территории правления	
Рубка и опилка деревьев	350 000	опасные деревья и кустарник под линиями эл.передач и на ЗОП	
Всего			563 330
Потери в электросетях 10% + 2% тариф 2022 год	600 000	потери в общих электросетях с июня по декабрь+увеличение тарифа	
Всего			600 000
Всего расходов по смете с 01 июня 2022 года	7 495 807		7 495 807
Фактические расходы с января по май 2022 года	5 016 693	израсходовано правлением до 01.06.2022 года	5 016 693
Всего по смете			12 512 500
Членский взнос с 1 участка в 2022 г.		12 512 500 : 875 участков	14 300



Председатель СНТ "Троицкое-4"

Г.Ю.Штерн